

## 4 Slaapkamer Villa in Altea

Ref: MVS-220

**1.908.000**  
€



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 260 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Altea

**Opp. terrein :** 957 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 6

✓ Alarm systeem

✓ Groot elektro

Villa voorzien van 4 Slaapkamers en 6 Badkamers, infinity zwembad en private garage.

Villa Aura is gelegen in een van de meest gewenste gebieden van Altea en combineert geavanceerde technologie, comfortabele interieurs, energie-efficiëntie en materialen die licht en ruimte verbeteren.

De woning, met 360° uitzicht op de zee en de skyline van Benidorm, staat in een bevoorrechte gebied van Altea la Vella in Azure Altea Homes, een van de meest emblematische enclaves van de Costa Blanca Noord. De architectuur, met moderne en functionele lijnen, streeft ernaar de ruimtes te laten ademen en open te staan voor het grote terras en het zwembad. Licht, lucht, zee en vegetatie om duidelijk te maken dat de stijl zich aanpast aan het landschap en erin opgaat.

Het is gebouwd op drie niveaus, de toegang is via het hoogste niveau, waar de garage en de hal van het huis zich bevinden, uitgerust met een lift, zodat de verplaatsing tussen niveaus comfortabel is. De middelste verdieping herbergt drie slaapkamers, allen met en-suite badkamers en toegang tot een terras om vanuit alle kamers van het huis van de zee te genieten. Op de begane grond is de vierde slaapkamer van deze villa, ook met directe toegang tot het terras en het daggedeelte, een grote open woonkamer die is verbonden met de keuken, het terras en het zwembad.

Villa Aura is veel meer dan een prachtig pand aan de Middellandse Zee, het is een efficiënte villa uitgerust met een verwarmingssysteem, airconditioning en warm water voor huishoudelijk gebruik door Aerothermal, installatie van fotovoltaïsche panelen, oplaadpunt voor elektrische auto's en domoticasysteem om altijd verbonden te zijn met uw huis.

De buitenruimtes, gebouwd op verschillende niveaus, laten de steen en inheemse planten hun decoratieve rol spelen, terwijl ze perfect integreren met de omgeving. Architectuur van pure lijnen in een unieke omgeving wacht op u bij Azure Altea Homes